



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

21.10.2022

№ 4515

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 27.09.2022 № 9488:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 248 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3430001:972, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, КТП-6227;

- с кадастровым номером 59:32:3430001:3397, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Двуреченское, п Ферма, ул Заводская, з/у 32/4;

- с кадастровым номером 59:32:3430001:4161, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Двуреченское, примыкает к п. Ферма с западной стороны.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6227, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6227 (установка рубильника 0,4 кВ и оборудования учета э/э) для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Двуреченское с/п, в 0,022 км северо-западнее п.Ферма (кад.номер зем.участка 59:32:3430001:2832)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных

в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем три месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Двуреченского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 21.10.2022 № 4515

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ от ВУ 0,4 кВ ПП-62727, установка оборудования участка з/э на опорах ВЛ 0,4 кВ; Реконструкция ВУ 0,4 кВ ПП-62727 (установка рубильника 0,4 кВ и оборудования участка з/э) для электрообеспечения здания по адресу: Пермский край, Пермский район, Дубурчинское с/п, в 0,072 км северо-западнее п. Ферма (кад. номер з/э участка 59:24:00101:2837)

Местоположение: Республика Франция, Пермский край, м.р.-и Пермский, с.п. Дубурчинское, п. Ферма  
Площадь земельной доли земельного участка, кв.м.: 248  
Кадастровый номер земельного участка: 59:24:00101:2837  
Вид разрешенного использования:



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения**

- граница сервитута
- номер кадастрового квартала
- номер земельного участка в кадастровом квартале
- граница существующих земельных участков
- граница кадастрового квартала
- проектное местоположение инженерного сооружения

Объектные характеристики точек границ	Координаты		Метод определения координат в границах участка	Планировочный номер
	X	Y		
1	50430193	27541749	Метод спутниковых геодезических измерений (аэриальный фд)	347,72
2	50430199	27540986		
3	50430253	27541834		
4	50430315	27542664		
5	50430381	27543508		
6	50430444	27544342		
7	50430511	27545180		
8	50430571	27546025		
1	50430193	27541749		

59:24:00101

31533

